

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	<i>Mateo Cruz Ferrer</i>
Informe de Actividades N°	<i>5 de 5</i>
Periodo	<i>29/08/2025 a 28/09/2025</i>
Número del Contrato	<i>3231</i>
Objeto:	<i>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA RECOLECCIÓN EN CAMPO EN LOS DIFERENTES COMPONENTES; ANÁLISIS Y DIGITACIÓN DE LA INFORMACIÓN EN EL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA PREVIA DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA SUBCENTRO CUBA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "FORMULACIÓN, REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.</i>
Plazo	<i>5 meses</i>
Valor Total del Contrato	<i>\$14.250.000</i>
Valor del Periodo del Informe	<i>\$2.850.000</i>
Fecha de Inicio	<i>29/04/2025</i>
Fecha de Terminación	<i>28/09/2025</i>
Proyecto	<i>FORMULACIÓN REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA</i>
Supervisor	<i>SANDRA LILIANA HERRERA GIRALDO</i>
Dependencia	<i>JULIAN BUITRAGO ARANGO</i>

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. <i>Recopilar en campo la información primaria y secundaria necesaria en todos los componentes para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	1.1. Se realizaron las correcciones pertinentes a la base de datos del Censo uso residencial Intramuros con el fin de tener esta información como insumo para la realización de las salidas cartográficas y sus respectivos análisis dentro del proceso de formulación de la Actuación Urbana Integral (AUI)	1.1.1 Censo Uso Residencial Intramuros	1.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1V4MmQHv4ndoWAAS6DZADlkgruB2kgDE?usp=drive_link
2. <i>Llevar a cabo los recorridos de campo que se programen con el equipo técnico con el fin de obtener la información requerida para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	2.1 Se llevaron a cabo 1 recorrido de campo lo que permitió obtener información valiosa sobre las condiciones actuales del área de intervención.	2.1.1 Recorrido en campo (05/09/2025)	2.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1ENsC-U8mVUnHm7C4-Er6gYx7srK61zhT?usp=drive_link
3. <i>Apoyar en el diligenciamiento de bases de datos necesarios para la construcción de la cartografía o mapas temáticos para el diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	3.1 Se realizaron y corrigieron las fichas por manzanas con el fin de resumir el trabajo levantado en campo y tener herramientas que profundicen el análisis.	3.1.1 Ficha de Caracterización por Manzanas	3.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1_BesuOMQi2bvsGD4nRFRyIhI/GBBWKQP-?usp=drive_link

Versión: 1

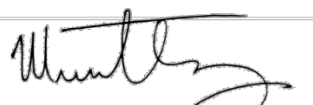
Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Asistir a las diferentes reuniones o talleres de trabajo con el equipo técnico y la secretaría de Planeación para realizar las diferentes actas y apoyo logístico de las mismas de carácter institucional en los temas relacionados con el objeto contractual.	4.1 Asistí a una reunión de equipo, en donde se brindó apoyo logístico, contribuyendo a su organización y desarrollo efectivo. También asistimos a una mesa de participación. En dichas reuniones se tomaron notas relevantes durante las discusiones, que servirán de insumo para la elaboración de las actas. Asistimos también a una reunión de la subsecretaría de planeación en donde se habló de los procesos que se vienen realizando y se generaron recomendaciones para el cierre general de los procesos del año 2025.	4.1.1 Reunión de equipo (03/09/2025) 4.1.2 Reunión equipo subsecretaría (05/09/2025) 4.1.3 Mesa de participación (10/09/2025)	4.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1tqwqzNdPzKHWxBduRxYVMi-9JiMpismm?usp=drive_link
5. Elaborar los Informes técnicos propios de estos alcances como soporte mes a mes, dentro del trabajo de campo elaborado.	5.1. Se elaboró el informe de las actividades comprendidas entre el 29/08/2025 y el 28/09/2025.	5.1.1 Informe de actividades.	5.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1LIUlc1U5rkyoIKfAnpPKBCChs8q3oVSF?usp=drive_link

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Apoyar en la elaboración de las actas de reuniones, y demás documentos necesarios para evidenciar el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación.	6.1 Se realizó, junto con el equipo técnico, las actas de una reunión (una del equipo de trabajo y otra con presencia del equipo de planes parciales) en donde se evidenció el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación. Así mismo se realizó, junto con el equipo técnico, el acta de una mesa de participación con entidades, para la socialización del proyecto de renovación urbana del plan parcial del subcentro cuba.	6.1.1 Acta No. 21 Mesa de participación (03-09-2025) 6.1.2 Acta No. 22 Mesa de socialización actores externos (10-09-2025)	6.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1VJukYRzyGCXXu7Xb-yVzRUqQzVk9oLI6?usp=drive_link



MATEO CRUZ FERRER
CC 1 088327310
Contratista

FIRMA DIGITAL PARA INFORME DE ACTIVIDADES N° 5 DE 1-11-2017 CONTRATO N° 001-001 DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE MATEO CRUZ FERRER

SANDRA LILIANA HERRERA.
Supervisora



JUAN PABLO ARISTIZÁBAL VALENCIA
Coordinador Plan Parcial Subcentro Cuba